



MĚSTSKÝ ÚŘAD ZBIROH

odbor výstavby a životního prostředí

Masarykovo nám 112, 338 08 Zbiroh

SPIS. ZN.: 1145/2022/ZBI/OVZP
Č.J.: 1145/2022/ZBI/OVZP-4
VYŘIZUJE: Romana Gráfová
TEL.: 373 749 543
E-MAIL: romana.grafova@zbiroh.cz

ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035
Teplická 874/8, 405 02 Děčín

DATUM: 16.5.2022

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENÍ ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín, kterou zastupuje na základě písemné plné moci společnost ELEKTRO ELAP SLS s.r.o., IČO 26341301, Plzeňská 565, 332 09 Štěnovice (dále jen "žadatel") podal dne 27.4.2022 a dne 13.5.2022 doplnil žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby pod názvem: „**Hradiště, RO, p.č.29/1, kNN**“ na pozemku parc.č.29/2 (ostatní plocha, neplodná půda), parc.č. 551/1 (ostatní plocha, ostatní komunikace), parc.č.st. 17/2 (zastavěná plocha a nádvoří) v katastrálním území Hradiště nad Berouňkou, obec Hradiště (dále jen „stavba“). Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Stavba obsahuje:

- Zemní kabelové vedení na pozemku parc.č. 551/1 a parc.č.st. 17/2 pro napojení nového odběrného místa na pozemku parc.č. 29/2 v katastrálním území Hradiště nad Berouňkou, obec Hradiště.
- Demontáž NN přípojky z TS RO_0408 na pozemku parc.č. 546/1, včetně podpěrného bodu na pozemku parc.č. 29/2 a konzole na objektu na pozemku parc.č.st. 17/2 a svodu HDS P2, vše v katastrálním území Hradiště nad Berouňkou, obec Hradiště.

Městský úřad Zbiroh, odbor výstavby a životního prostředí, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 2 stavebního zákona zahájení územního řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

21.6.2022 (úterý) v 10.00 hodin

se schůzkou pozvaných na místě samém.

Konání veřejného ústního jednání se oznamuje veřejnosti veřejnou vyhláškou, která musí být vyvěšena nejméně 30 dnů předem. Po tuto dobu musí stavební úřad umožnit každému nahlédnout do podkladů pro vydání rozhodnutí (Městský úřad Zbiroh, odbor výstavby a životního prostředí, úřední dny: Po a St 8,00 - 12,00, 13,00 - 17,00 hod.). Žadatel podle § 87 odst. 2 stavebního zákona zajistí, aby informace o žadateli, předmětu územního řízení a veřejném ústním jednání byla bezodkladně vyvěšena do doby konání veřejného ústního jednání na místě: u pozemku parc.č. 29/2 v katastrálním území Hradiště nad Berouňkou.

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. 17/1, st. 49, parc.č. 544/2 v katastrálním území Hradiště nad Berounkou

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Hradiště č.p. 12, č.p. 36

Poučení:

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přízvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Romana Gráfová
samostatný odborný referent
odboru výstavy a ŽP MěÚ Zbiroh

Toto oznámení musí být vyvěšeno na úřední desce a e-desce MěÚ Zbiroh a Obecního úřadu Hradiště po dobu 30 dnů ode dne doručení. Po uplynutí stanovené doby bude zasláno zpět na stavební úřad s vyznačením data vyvěšení a sejmutí.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení

Příloha: Montážní výkres
Výkres demontáže

Obdrží:

-stavebník (do datové schránky):

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
ELEKTRO ELAP SLS s.r.o., IDDS: 9wp3km2
sídlo: Plzeňská č.p. 565, 332 09 Štěnovice

- obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn (do datové schránky):

Obec Hradiště, IDDS: xt3a5vp
sídlo: Hradiště č.p. 36, 338 08 Zbiroh

--účastník řízení dle § 94k písm. e) stavebního zákona (do datové schránky)

Václav Chrz, Hradiště č.p. 12, 338 08 Zbiroh
Alena Chrzová, Hradiště č.p. 12, 338 08 Zbiroh
Jana Kotorová, K Parku č.p. 221, Nupaky, 251 01 Říčany u Prahy
Roman Helcl, Hradiště č.p. 16, 338 08 Zbiroh
Jana Helclová, Hradiště č.p. 16, 338 08 Zbiroh
CETIN a.s., IDDS: qa7425t
sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

- ostatní účastníci řízení (veřejnost) veřejnou vyhláškou:

- dotčené správní úřady (do datové schránky):

Obecní úřad Hradiště, IDDS: xt3a5vp
sídlo: Hradiště č.p. 36, 338 08 Zbiroh
Agentura ochrany přírody a krajiny ČR, Správa CHKO Křivoklátsko, IDDS: dkkdkdj
sídlo: Kaplanova č.p. 1931/1, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414